



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು
ವೀರೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ - ೪ ಎ Part - IVA	ಬೆಂಗಳೂರು, ಶೋಮವಾರ, ೦೭, ಏಪ್ರಿಲ್, ೨೦೨೫(ಚೈತ್ರ, ೧೭, ಶಕಾವರ್ಷ, ೧೯೪೭)	ನಂ. ೨೨೨ No. 222
-------------------------	---	--------------------

PARLIAMENTARY AFFAIRS AND LEGISLATION SECRETARIAT

NOTIFICATION

NO: DPAL 16 SHASANA 2025, BENGALURU, DATED:07.04.2025

The Karnataka Land Revenue (Amendment) Bill, 2025 ಇದಕ್ಕೆ 2025ರ ಏಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳ ಅನ್ವಯದಲ್ಲಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 28 ಲಂಬಾದಾಗಿ ಕನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದ ವೀರೇಷ ರಾಜ್ಯಪತ್ರಿಕೆ (ಭಾಗ-IV) ಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಬೇಕೆಂದು ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ:-

KARNATAKA ACT NO. 28 OF 2025

(First Published in the Karnataka Gazette Extra-ordinary on the 7th day of April, 2025)

THE KARNATAKA LAND REVENUE (AMENDMENT) ACT, 2025

(Received the assent of the Governor on the 5th day of April, 2025)

An Act further to amend the Karnataka Land Revenue Act, 1964.

Whereas it is expedient further to amend the Karnataka Land Revenue Act, 1964 (Karnataka Act 12 of 1964) for the purposes hereinafter appearing:

Be it enacted by the Karnataka State Legislature in the Seventy sixth year of the Republic of India, as follows:-

1. Short title and commencement.-(1) This Act may be called as the Karnataka Land Revenue (Amendment) Act, 2025.

(2) It shall come into force at once.

2. Amendment of section 2.- In the Karnataka Land Revenue Act, 1964 (Karnataka Act 12 of 1964) (hereinafter referred to as the Principal Act) in section 2, for sub-section (14-A) the following shall be substituted, namely:-

(೭)

"(14-A). Land locked Government land" means Kharab Government land within a survey number having no egress or ingress by road or by foot or by cart track, not containing any water body or gomala or forest, not assigned for any purpose nor currently in use and not deemed useful for public purpose by the State Government."

3. Amendment of section 4.- In the Principal Act, in section 4, after sub-section (4), the following shall be inserted, namely:-

"(4A). The State Government may name and alter the name of any such area and in any case where any area is renamed, then all references in any law or instrument or other document to the area under its original name shall be deemed to be references to the areas as renamed unless expressly provided otherwise."

4. Amendment of section 8.- In the Principal Act, in section 8, after sub-section (2), the following shall be inserted, namely:-

"(3) The State Government shall prescribe without prejudice to the provisions of the Karnataka State Public Records Act, 2010(Karnataka Act 09 of 2011) and the rules made there under, the registers, accounts and other records that shall be kept and the manner of storage and retrieval by the Deputy Commissioner.

(4) The Deputy Commissioner shall keep all such registers, accounts and other records as may be prescribed under sub-section (3) and shall whenever called upon by any superior revenue officer of the region or state, prepare or retrieve records connected with the affairs of the district, which are required either for the use of the Central or the State Government or the public in such manner as may be prescribed."

5. Amendment of section 10.- In the Principal Act, in section 10, after sub-section (3) the following shall be inserted, namely:-

"(4) The State Government shall prescribe without prejudice to the provisions of the Karnataka State Public Records Act, 2010 (Karnataka Act 09 of 2011) and the rules made there under, the registers, accounts and other records that shall be kept and the manner of storage and retrieval by the Assistant Commissioner.

(5) The Assistant Commissioner shall keep all such registers, accounts and other records as may be prescribed under sub-section (4) and he shall, whenever called upon by any superior revenue officer of the district, region or state, prepare or retrieve records connected with the affairs of the district, which are required either for the use of the Central or the State Government or the public in such manner as may be prescribed. "

6. Amendment of section 11.- In the Principal Act, in section 11, after sub-section (2), the following shall be inserted, namely:-

"(3) The State Government shall prescribe without prejudice to the provisions of the Karnataka State Public Records Act, 2010 (Karnataka Act 09 of 2011) and the rules made there under, the registers, accounts and other records that shall be kept and the manner of storage and retrieval by the Tahsildar.

(4) The Tahsildar shall keep all such registers, accounts and other records as may be prescribed under sub-section (3) and he shall, whenever called upon by any superior revenue officer of the sub-division, district, region or state, prepare or

retrieve records connected with the affairs of the district, which are required either for the use of the Central or the State Government or the public in such manner as may be prescribed.”

7. Amendment of section 21.- In the Principal Act, in section 21, the following shall be inserted at the end, namely:-

“Any misuse of seal or use of a fraudulent seal shall be a punishable offence under the Act and any other law in force.”

8. Amendment of section 23.- In the Principal Act, in section 23, in sub-section (1), in clause (b) for the words and figures “Chapter VII of the Code of Criminal Procedure, 1898” the words, figures and brackets “Chapter VII of the Bharatiya Nagarik Suraksha Sanhita, 2023 (Central Act 46 of 2023)” shall be substituted.

9. Amendment of section 25.- In the Principal Act, in section 25, -

- (i) after the words “to prevent” the words “or to correct” shall be inserted; and
- (ii) the following shall be inserted at the end, namely:-

“Provided that the inherent power to review may be exercised suo motu or on an application by petitioner or respondent in the case within a period of six months from the date of the order, on the discovery of new and important matter or evidence which was not within the knowledge of the Revenue Court when the order was made, or where some mistake or error apparent on the face of the record is found, including exercise of powers without jurisdiction or misapplication of legal provision or on any analogous ground not amounting to be an error on merit.”

10. Amendment of section 35.- In the Principal Act, in section 35, for the words and figures “sections 193, 219 and 228 of the Indian Penal Code” the words, figures and brackets “sections 229, 257 and 267 of the Bharatiya Nyaya Sanhita 2023 (Central Act 45 of 2023)” shall be substituted.

11. Amendment of section 36.- In the Principal Act, in section 36, in sub-section (1),-

(i) after the words “recognised agents” the words “duly authorised in writing by name to appear on his behalf” shall be inserted; and

(ii) after the first proviso, the following shall be inserted, namely:-

“Provided further that the term hearing herein shall mean any procedure of a Revenue court from filing and admission until pronouncement.”

12. Amendment of section 39.- In the Principal Act, in section 39, after clause (iii), the following shall be inserted, namely:-

“(iv) Where such land is owned by the Government, in addition to the action contemplated above, the Deputy Commissioner or the Revenue Officer deputed by the Deputy Commissioner may also initiate action under the relevant provisions of the Act or any other law for the time being in force, for any offence of criminal trespass, injury to or destruction of public property, fraud or forgery or cheating or assault or disturbance of public tranquillity, or offence against a public servant etc.”

13. Amendment of section 47.- In the Principal Act, in section 47,-

(i) for the words and figures “sections 193 and 228 and for the purpose of section 196 of the Indian Penal Code” the words, brackets and figures “sections 229, 267 and for the purpose of section 233 of the Bharatiya Nyaya Sanhita 2023 (Central Act 45 of 2023)” shall be substituted; and

(ii) for the words, brackets and figures “section 195 and Chapter XXXV of the Code of Criminal Procedure, 1898 (Central Act 5 of 1898)” the words, brackets and figures “section 215 and Chapter XXXVII of the Bharatiya Nagarik Suraksha Sanhita, 2023(Central Act 46 of 2023)” shall be substituted.

14. Amendment of section 67.- In the Principal Act, in section 67, after sub-section (2), the following shall be inserted, namely:-

“(3) Such order shall be treated as an original order and shall be appealable only to the jurisdictional Deputy Commissioner, within a period of sixty days under clause (b) of section 49:

Provided that the order of the Deputy Commissioner shall be final and power of revision of the same within the meaning of section 56 of the Act shall lie only with the Revenue Commissioner.”

15. Amendment of section 69A.- In the Principal Act, in section 69A, in section (1), for the second and third proviso, the following shall be substituted, namely:-

“Provided further that, Land locked Government Kharab land in city areas and up to 18 kilometers from the limits of the Bruhat Bengaluru Mahanagarapalike, upto 5 kilometers from the limits of other city corporations or municipalities shall not be disposed of by the Government.

Provided also that land locked kharab shall not contain any water body or path or road or gomala or mineral deposit or quarry or forest patch or deemed forest by whichever name known to law.

Provided also that such land locked kharab shall not be in any Eco-Sensitive Zone or,-

- (a) not been notified at any time for acquisition for any public purpose,
- (b) does not lie in the line of natural drains or course of valley;
- (c) is not coming in the way of existing or proposed roads, inner or outer ring roads, national highways, by pass over ring roads including those proposed for widening and railway lines, tramways, mass rapid transit system projects, communications and other civic facilities or public utilities;
- (d) is not reserved for parks, play grounds, open places or for providing any civic amenities;
- (e) is not assigned for any special purpose under section 71;
- (f) or is not abutting to neighbouring property, storm water drains, tank bed areas, river course or beds and canals or below the high tension electric line.

Provided also that the distance herein shall be calculated aerially from the limits of jurisdiction of the city corporation or municipality concerned.

Provided also that, Grant of Government Lands leased for more than fifteen years to Societies, Charitable, or Religious institutions, or Educational institutions or Agriculture or other purpose prior to the date of commencement of the Karnataka Land Revenue (Second Amendment) Act, 2020 shall be disposed of, by the Government after ensuring that such land is not required for the Government, as a one-time measure in such manner, at such rates, as may be prescribed but not less than the market value guidelines prevailing, if it is for the same purpose, but not less than twice the market value guidelines for other purpose unless they fall within the conditions herein.”

16. Amendment of section 79.- In the Principal Act, in section 79, after sub-section (2), the following shall be inserted, namely:-

“Provided that the privileges in sub section (2) shall be restricted to adjoining holders only and exclusively for purposes duly ordered without assigning any right or title whatsoever and shall lapse on alienation or conversion of such adjacent holding.”

17. Amendment of section 82.- In the Principal Act, in section 82,-

- (i) the existing provision shall be numbered as sub-section (1); and
- (ii) after sub-section (1) as so numbered, the following shall be inserted, namely:-

Explanation: Diluvion shall mean loss of land due to encroachment of water whether motile or stagnant, from rivers, sea, hill torrents, swamps, ground springs or lakes in cases where the lost land or major portion of it does not reappear for more than three consequent years.

(2) The loss of land due to diluvion, exceeding 25 percent of a holding, or 20 gunta whichever is more, may be compensated by available contiguous alluvial land on application to the Deputy Commissioner, as per section 92 subject to the limit of land lost by diluvion.”

18. Amendment of section 92.- In the Principal Act, in section 92,-

- (i) for sub-section (2), the following shall be substituted, namely:-

“(2) The price of the land so offered shall not exceed the guideline value of equivalent nearby land”; and

(ii) in sub-section (3), for the words “without any restrictions as to the price thereof” the words “through public auction” shall be substituted.

19. Amendment of section 94.- In the Principal Act, in section 94, in sub section (1),-

(i) for the words “five hundred rupees” the words “five thousand rupees” shall be substituted; and

(ii) for the words “one thousand rupees” the words “ten thousand rupees” shall be substituted.

20. Amendment of section 94A.- In the Principal Act, in section 94A, in sub section (1),-

(i) for the words “for each constituency of the Legislative Assembly” the words “a committee for constituency of the Legislative Assembly, wherever necessary” shall be substituted; and

६

(ii) after the third proviso to sub-section (4), the following shall be inserted, namely:-

“Provided also that the distance herein shall be calculated aerially from the limits of jurisdiction of the city corporation or municipality concerned.”

21. Amendment of section 94C.- In the Principal Act, in section 94C, in clause (vi-e),-

(i) for the words and figures “upto 4,000 sq.feet” the words and figures “not exceeding 4,000 square feet ” shall be substituted.

(ii) after the proviso, the following shall be inserted, namely:-

“Provided further that the distance herein shall be calculated aerially from the limits of jurisdiction of the city corporation or municipality concerned.”

22. Amendment of section 94CC.- In the Principal Act, in section 94CC,-

(i) in clause (viii), for the figures and words “20' x 30' feet” the figures and words “600 square feet” shall be substituted;

(ii) in the proviso, for the figures and words “30' x 40' feet” the figures and words “1200 square feet” shall be substituted; and

(iii) after the second proviso, the following shall be inserted, namely:-

“Provided also that the distance herein shall be calculated aerially from the limits of jurisdiction of the city corporation or municipality concerned.”

23. Amendment of section 102.- In the Principal Act, in section 102, after the first proviso, the following shall be inserted, namely:-

“Provided further that no occupant shall be entitled to relinquish any land to which he does not have clear title or where in any part of the survey number, the title lies with the State Government or the said land or part of it is A or B Kharab as defined in the Act.”

24. Amendment of section 104.- In the Principal Act, in section 104, the following shall be inserted at the end, namely:-

“Provided that where such land is owned by the Government, in addition to the action contemplated above, the Tahsildar or the authorised Revenue Officer may also initiate action under the relevant provisions of this Act or any other law for the time being in force, for any offence of criminal trespass, injury to or destruction of public property, fraud or forgery or cheating or assault or disturbance of public tranquility, or offence against a public servant etc.

Provided further that where any unauthorised structure is erected, the entire cost incurred by the Tahsildar in removing the same shall be recoverable as an arrears of land revenue and where any damage to public property done by the encroacher, either during the course of eviction or during the encroachment, the cost of restoration thereof shall be recoverable as arrears of land revenue.

Explanation: For the purposes of this section, public property shall mean not only the encroached property, but also any materials and equipment hired or employed by the Tahsildar to summarily evict the encroachment.”

25. Substitution of section 147.- In the Principal Act, for section 147, the following shall be substituted, namely:-

“147. Penalty for injuring boundary marks.- (1) Any person wilfully erasing, removing or injuring a boundary mark, or unauthorisedly constructing a boundary mark, shall, after a summary inquiry before the Tahsildar, or before a Survey Officer holding a Gazetted rank, be liable to a fine not exceeding five hundred rupees for each mark so erased, removed, injured, displaced or unauthorisedly constructed.

(2) The fine imposed under sub-section (1) shall be recovered as an arrear of land revenue and out of it an amount not exceeding one half may be awarded by the officer imposing the fine to the informer or informers, if any.”

26. Amendment of section 174.- In the Principal Act, in section 174, for the words “twenty five percent” the words “fifteen percent” shall be substituted.

27. Amendment of section 196.- In the Principal Act, in section 196, in clause (a), the following shall be inserted, at the end, namely:-

“except which is done or believed without due care and attention or when he corruptly or maliciously makes or pronounces in any stage of a formal or summary enquiry, any report, order, verdict, or decision which he knows to be contrary to the law”.

28. Amendment of section 197.- In the Principal Act, in section 197, in sub-section (2), after clause (jj), the following shall be inserted, namely:-

“(kk) Any matter related to setting up of permanent or adhoc committees of competent persons to suggest reforms or procedures relevant to this Act, technological inputs, document maintenance, database creation and management, rates, fees, penalties, or methods of training for officials empowered in this Act for effective enforcement and execution of proviso of this Act;

(ll) Procedure to be followed by revenue courts at all levels for original orders and appeal cases;

(mm) Norms and procedures to be followed with respect to section 79;

(nn) Forms, formats, seals, letterheads, holograms, fonts, electronic signatures and templates for effective implementation. and

(oo) Prescribing procedures for production, maintenance and retrieval of records pertaining to the Revenue Department.

By Order and in the name of
the Governor of Karnataka,

G. SRIDHAR
Secretary to Government
Department of Parliamentary
Affairs and Legislation

ಸಂಸದೀಯ ಪ್ರವಹಾರಗಳು ಮತ್ತು ಶಾಸನ ರಚನೆ ಸಚಿವಾಲಯ

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಂಪೂರ್ಣಾಂಶ 16 ಶಾಸನ 2025, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 07.04.2025.

The Kannada Language Comprehensive Development Act, 2022 (Karnataka Act No. 13 of 2023)ರ ಪ್ರಕರಣ 6 ರದ್ದಿಯಲ್ಲಿ ರಾಜ್ಯಪಾಲರಿಂದ ಅಧಿಕೃತಗೊಳಿಸಿದ the Karnataka Land Revenue (Amendment) Act, 2025 (Karnataka Act No. 28 of 2025) ರ ಭಾಷಾಂತರವನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಕೆನ್ನಡ ಪರ್ಯಾಪ್ತಂದು ಕನಾರ್ಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದ ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯಪತ್ರಕೆ (ಭಾಗ-IV) ಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಬೇಕೆಂದು ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ:-

2025ರ ಕನಾರ್ಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 28

(2025ರ ಏಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳ ತ್ವರಿತ ದಿನಾಂಕದಂದು ಕನಾರ್ಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದ ವಿಶೇಷ ಸಂಚಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಮೌದಲು
ಪ್ರಕಟವಾಗಿದೆ)

ಕನಾರ್ಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ (ತಿದ್ಯುಪಡಿ) ಅಧಿನಿಯಮ, 2025

(2025 ರ ಏಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳ ತ್ವರಿತ ದಿನಾಂಕದಂದು ರಾಜ್ಯಪಾಲರಿಂದ ಒಪ್ಪಿಗೆಯನ್ನು ಪಡೆಯಲಾಗಿದೆ)

ಕನಾರ್ಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮ, 1964ನ್ನು ಮತ್ತು ತಿದ್ಯುಪಡಿ ಮಾಡಲು ಒಂದು ಅಧಿನಿಯಮ.

ಇಲ್ಲಿ ಇನ್ನುಮುಂದೆ ಕಂಡುಬರುವ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಕನಾರ್ಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮ, 1964ನ್ನು (1964ರ ಕನಾರ್ಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ 12) ಮತ್ತು ತಿದ್ಯುಪಡಿ ಮಾಡುವುದು ಯುಕ್ತವಾಗಿರುವುದರಿಂದ;

ಇದು ಭಾರತ ಗಣರಾಜ್ಯದ ಎಪ್ಪತ್ತಾರ್ಥನೇ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಕನಾರ್ಟಕ ರಾಜ್ಯ ವಿಧಾನಮಂಡಳಿಯಿಂದ ಈ ಮುಂದಿನಂತೆ ಅಧಿನಿಯಮಿತವಾಗಲಿ:-

1. ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಘಾರಂಭ.- (1) ಈ ಅಧಿನಿಯಮವನ್ನು ಕನಾರ್ಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ (ತಿದ್ಯುಪಡಿ) ಅಧಿನಿಯಮ, 2025 ಎಂದು ಕರೆಯತಕ್ಕಾಗಿ.
(2) ಇದು ಈ ಕೂಡಲೇ ಜಾರಿಗೆ ಬರತಕ್ಕಾಗಿ.

2. ಪ್ರಕರಣ 2ರ ತಿದ್ಯುಪಡಿ.- ಕನಾರ್ಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮ, 1964ರ (1964ರ ಕನಾರ್ಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ 12)ರ (ಇಲ್ಲಿ ಇನ್ನುಮುಂದೆ ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮವೆಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿದೆ) 2ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (14ಎ) ಖಂಡದ ಬದಲಿಗೆ ಈ ಮುಂದಿನದನ್ನು ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸತಕ್ಕಾಗಿ ಎಂದರೆ:-

"(14ಎ) "ಭೂ ಬಂಧಿತ ಸರ್ಕಾರಿ ಭೂಮಿ" ಎಂದರೆ ಸರ್ವ ನಂಬಿರಿನೊಳಗಿರುವ ರಸ್ತೆಯ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಕಾಲುಹಾದಿಯ ಮೂಲಕ ಬಂಡಿ ಹಾದಿಯ ಮೂಲಕ ಪ್ರವೇಶವಿಲ್ಲದ ಅಥವಾ ನಿಗ್ರಹಿತವಿಲ್ಲದ, ಯಾವುದೇ ಜಲ ನಿರ್ಕಾರ ಅಥವಾ ಗೋಮಾಳ ಅಥವಾ ಅರಣ್ಯ ಒಳಗೊಳಿಸಿರುವ, ಯಾವುದೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ವಹಿಸಿಲ್ಲದ ಪ್ರಸ್ತುತವಾಗಿ ಬಳಕೆಯಲ್ಲಿಲ್ಲದ ಹಾಗೂ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಎಂದು ಭಾವಿಸಿದರುವ ಸರ್ಕಾರಿ ಖರಾಬು ಭೂಮಿ";.

3. ಪ್ರಕರಣ 4ರ ತಿದ್ಯುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 4ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿನ (4)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ತರುವಾಯ ಈ ಮುಂದಿನದನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕಾಗಿ ಎಂದರೆ:-

"(4ಎ) ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಯಾವುದೇ ಅಂಥ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು ಹೆಸರನ್ನು ಬದಲಾಯಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಮರುಹೆಸರಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಅದರ ಮೂಲ ಹೆಸರಲ್ಲಿರುವ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕಾಗಿನ ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನು ಅಥವಾ ಲಿಖಿತಪತ್ರ ಅಥವಾ ಇತರ ದಸ್ತಾವೇಚಿನಲ್ಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಉಲ್ಲೇಖಗಳು, ಅನ್ಯಥಾ ಸ್ವಷ್ಟವಾಗಿ

ಉಪಭಂಗಿಸಿದ ಹೋರತು ಮರುಹೆಸರಿಸಲಾದ ಪ್ರದೇಶದ ಉಲ್ಲೇಖಗಳು ಎಂಬುದಾಗಿ ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದು”.

4. ಪ್ರಕರಣ 8ರ ತಿದ್ಯುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 8ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿನ (2)ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದ ತರುವಾಯ ಈ ಮುಂದಿನದನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ:-

“(3) ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಕನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ದಾಖಲೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ, 2010 (2011ರ ಕನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ 09)ರ ಮತ್ತು ಅದರಡಿಯಲ್ಲಿ ರಚಿಸಲಾದ ನಿಯಮಗಳ ಉಪಭಂಧಗಳಿಗೆ ಬಾಧಕವಾಗಿದಂತೆ, ಡೆಪ್ಲೋಟೀ ಕಮಿಷನರನು ರಿಜಿಸ್ಟ್ರುಗಳು, ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಇಡಬೇಕಾದ ಮತ್ತು ಸಂಗ್ರಹಿಸುವ ಹಾಗೂ ಮರುಪಡೆಯುವ ವಿಧಾನವನ್ನು ನಿಯಮಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(4) ಡೆಪ್ಲೋಟೀ ಕಮಿಷನರನು ಉಪ-ಪ್ರಕರಣ (3)ರಲ್ಲಿ ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದಂಥ ಎಲ್ಲಾ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರುಗಳು, ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಇಟ್ಟುಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಪ್ರದೇಶದ (region) ಅಧವಾ ರಾಜ್ಯದ ಯಾರೇ ಉನ್ನತ ರೆಲಿನ್ಯೂ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಅವುಗಳನ್ನು ಕೋರಿದಾಗಲೆಲ್ಲ, ಜಿಲ್ಲೆಯ ವ್ಯವಹಾರಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ, ಕೇಂದ್ರ ಅಧವಾ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರ ಅಧವಾ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಬಳಕೆಗಾಗಿ

ಅಗತ್ಯವಿರುವ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದಂಥ ವಿಧಾನದಲ್ಲಿ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಅಧವಾ ಮರುಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು”.

5. ಪ್ರಕರಣ 10ರ ತಿದ್ಯುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 10ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿನ (3)ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದ ತರುವಾಯ ಈ ಮುಂದಿನದನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ:-

“(4) ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಕನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ದಾಖಲೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ, 2010 (2011ರ ಕನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ 09)ರ ಮತ್ತು ಅದರಡಿಯಲ್ಲಿ ರಚಿಸಲಾದ ನಿಯಮಗಳ ಉಪಭಂಧಗಳಿಗೆ ಬಾಧಕವಾಗಿದಂತೆ, ಅಸಿಸ್ಟೆಂಟ್ ಕಮಿಷನರನು ರಿಜಿಸ್ಟ್ರುಗಳು, ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಇಡಬೇಕಾದ ಮತ್ತು ಸಂಗ್ರಹಿಸುವ ಹಾಗೂ ಮರುಪಡೆಯುವ ವಿಧಾನವನ್ನು ನಿಯಮಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(5) ಅಸಿಸ್ಟೆಂಟ್ ಕಮಿಷನರನು ಉಪ-ಪ್ರಕರಣ (4)ರಲ್ಲಿ ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದಂಥ ಎಲ್ಲಾ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರುಗಳು, ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಇಟ್ಟುಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಜಿಲ್ಲೆಯ, ಪ್ರದೇಶದ ಅಧವಾ ರಾಜ್ಯದ ಯಾರೇ ಉನ್ನತ ರೆಲಿನ್ಯೂ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಅವುಗಳನ್ನು ಕೋರಿದಾಗಲೆಲ್ಲ, ಜಿಲ್ಲೆಯ ವ್ಯವಹಾರಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ, ಕೇಂದ್ರ ಅಧವಾ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರ ಅಧವಾ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಬಳಕೆಗಾಗಿ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದಂಥ ವಿಧಾನದಲ್ಲಿ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಅಧವಾ ಮರುಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು.”

6. ಪ್ರಕರಣ 11ರ ತಿದ್ಯುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 11ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿನ (2)ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದ ತರುವಾಯ ಈ ಮುಂದಿನದನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ:-

“(3) ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಕನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ದಾಖಲೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ, 2010 (2011ರ ಕನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ 09)ರ ಮತ್ತು ಅದರಡಿಯಲ್ಲಿ ರಚಿಸಲಾದ ನಿಯಮಗಳ ಉಪಭಂಧಗಳಿಗೆ ಬಾಧಕವಾಗಿದಂತೆ, ತಹಶೀಲಾರನು ರಿಜಿಸ್ಟ್ರುಗಳು, ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಇಡಬೇಕಾದ ಮತ್ತು ಸಂಗ್ರಹಿಸುವ ಹಾಗೂ ಮರುಪಡೆಯುವ ವಿಧಾನವನ್ನು ನಿಯಮಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(4) ತಹಶೀಲಾರನು ಉಪ-ಪ್ರಕರಣ (3)ರಲ್ಲಿ ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದಂಥ ಎಲ್ಲಾ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರುಗಳು, ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಇಟ್ಟುಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಉಪ-ವಿಭಾಗದ, ಜಿಲ್ಲೆಯ, ಪ್ರದೇಶದ ಅಧವಾ ರಾಜ್ಯದ ಯಾರೇ ಉನ್ನತ ರೆಲಿನ್ಯೂ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಅವುಗಳನ್ನು ಕೋರಿದಾಗಲೆಲ್ಲ, ಜಿಲ್ಲೆಯ ವ್ಯವಹಾರಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ, ಕೇಂದ್ರ ಅಧವಾ ರಾಜ್ಯ

ಸರ್ಕಾರ ಅಥವಾ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಬಳಕೆಗಾಗಿ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದಂಥ ವಿಧಾನದಲ್ಲಿ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಅಥವಾ ಮರುಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು".

7. ಪ್ರಕರಣ 21ರ ತಿದ್ಯುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 21ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಕೊನೆಯಲ್ಲಿ ಈ ಮುಂದಿನದನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ:-

"ಮೊಹರಿನ ಯಾವುದೇ ದುಬ್ಬಳಕೆ ಅಥವಾ ಮೋಸದಿಂದ ಮಾಡಿದ ಮೊಹರಿನ ಬಳಕೆಯು ಅಧಿನಿಯಮದ ಮತ್ತು ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಕಾನೂನಿನಡಿ ಶಿಕ್ಷಾರ್ಹ ಅವರಾಧವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು".

8. ಪ್ರಕರಣ 23ರ ತಿದ್ಯುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 23ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿನ (1)ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದ (ಬಿ) ಖಂಡದಲ್ಲಿ "ದಂಡ ಪ್ರಕ್ರಿಯಾ ಸಂಹಿತೆ, 1898ರ VIIನೇ ಅಧ್ಯಾಯದಲ್ಲಿರುವ" ಎಂಬ ಪದಗಳು ಮತ್ತು ಅಂಕಿಗಳ ಬದಲಿಗೆ "ಭಾರತೀಯ ನಾಗರಿಕ ಸುರಕ್ಷಾ ಸಂಹಿತೆ, 2023 (2023ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ 46)ರ VIIನೇ ಅಧ್ಯಾಯದಲ್ಲಿರುವ" ಎಂಬ ಪದಗಳು, ಅಂಕಿಗಳು ಮತ್ತು ಆವರಣಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

9. ಪ್ರಕರಣ 25ರ ತಿದ್ಯುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 25ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ,-

(i) "ತಡೆಗಟ್ಟಲು" ಎಂಬ ಪದದ ತರುವಾಯ "ಅಥವಾ ಸರಿಪಡಿಸಲು" ಎಂಬ ಪದಗಳನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು; ಮತ್ತು

(ii) ಕೊನೆಯಲ್ಲಿ ಈ ಮುಂದಿನದನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ:-

"ಪರಂತು ಆದೇಶ ಮಾಡುವಾಗ ಅಧಿಕಾರವಾಗಿದ್ದ ಅಧಿಕಾರಗಳ ಚಲಾವಣೆ ಅಥವಾ ಕಾನೂನು ಉಪಬಂಧದ ದುರ್ವಿನಿಯೋಗ (misapplication) ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಅನುರೂಪಕ ಆಧಾರದ (analogous ground) ಮೇಲೆ ಅರ್ಹತಾರ್ಥಾರದ ಲೋಪವೆಂದು ಅನ್ವಯಿಸಿರುವುದನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ, ರೆಲಿನ್‌ಲೋ ನಾಯಾಯಾಲಯದ ಗಮನದಲ್ಲಿರದ ಹೋಸ ಮತ್ತು ಮುಖ್ಯ ವಿಷಯ ಅಥವಾ ಸಾಕ್ಷ್ಯವನ್ನು ಕಂಡುಕೊಂಡ ಮೇರೆಗೆ, ಅಥವಾ ದಾಖಲೆಯ ಮುಖಭಾಗದ ಮೇಲೆ ಎದ್ದುಕಾಣುವ ಕೆಲವು ತಪ್ಪು ಅಥವಾ ಲೋಪಗಳು ಕಂಡುಬಂದರೆ, ಪುನರಾವರ್ತೋಕ್ಕಸುವ ಅಂತರ್ನಿರ್ಹಿತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಸ್ವೀಕಾರಿಸಿದೆ ತಾನಾಗಿ ಅಥವಾ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿನ ಅಜ್ಞಿದಾರ ಅಥವಾ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ಅಜ್ಞಿಯ ಮೇಲೆ ಆದೇಶದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಆರು ತಿಂಗಳ ಅವಧಿಯೊಳಗಾಗಿ ಚಲಾಯಿಸಬಹುದು.

10. ಪ್ರಕರಣ 35ರ ತಿದ್ಯುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 35ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ "ಭಾರತದಂಡ ಸಂಹಿತೆಯ 193, 219 ಮತ್ತು 228ನೇ ಪ್ರಕರಣಗಳು" ಎಂಬ ಪದಗಳು ಮತ್ತು ಅಂಕಿಗಳ ಬದಲಿಗೆ "ಭಾರತೀಯ ನಾಯಾಯ ಸಂಹಿತೆ, 2023 (2023ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ 45)ರ 229, 257 ಮತ್ತು 267ನೇ ಪ್ರಕರಣಗಳು" ಎಂಬ ಪದಗಳು, ಅಂಕಿಗಳು ಮತ್ತು ಆವರಣಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

11. ಪ್ರಕರಣ 36ರ ತಿದ್ಯುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 36ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1) ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ,-

(i) "ಪಕ್ಷಕಾರರಿಗೆ ಅಥವಾ" ಎಂಬ ಪದಗಳ ತರುವಾಯ "ಆತನ ಪರವಾಗಿ ಹಾಜರಾಗಲು ಹೆಸರಿನ ಮೂಲಕ ಲಿಖಿತದಲ್ಲಿ ಯುಕ್ತವಾಗಿ ಅಧಿಕೃತಗೊಳಿಸಿದ" ಎಂಬ ಪದಗಳನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು; ಮತ್ತು

(ii) ಮೊದಲ ಪರಂತುಕದ ತರುವಾಯ ಈ ಮುಂದಿನದನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ:-

"ಮತ್ತು ಪರಂತು ಇಲ್ಲಿ ಲಿಚಾರಣ ಪದದ ಅರ್ಥವು ರೆಲಿನ್‌ಲೋ ನಾಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಅಜ್ಞಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿ ಮತ್ತು ಲಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ಕೈಗೆತ್ತಿಕೊಂಡು ಆದೇಶವನ್ನು ಓದಿ ಹೇಳುವವರೆಗೆ ಯಾವುದೇ ಕಾರ್ಯವಿಧಾನ."

12. ಪ್ರಕರಣ 39ರ ತಿದ್ಯುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 39ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿನ (iii)ನೇ ಖಂಡದ ತರುವಾಯ ಈ ಮುಂದಿನದನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಎಂದರೆ:-

"(iv) ಅಂಥ ಭೂಮಿಯು ಸರ್ಕಾರದ ಮಾಲೀಕತ್ವದಲ್ಲಿದ್ದರೆ, ಮೇಲೆ ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾದ ಕ್ರಮದ ಜೊತೆಗೆ, ಡೆಪ್ಲೋಟಿ ಕಮಿಷನರನು ಅಥವಾ ಡೆಪ್ಲೋಟಿ ಕಮಿಷನರಿಂದ ನಿಯೋಜಿತನಾದ ರೆವಿನೋಃ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಸಹ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಿಯೆನಲ್ಲ ಅತಿಕ್ರಮಣದ ಅಪರಾಧ, ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಹಾನಿ ಅಥವಾ ನಾಶ, ವೋಸ ಅಥವಾ ಸುಳ್ಳಣೆಯ್ತೇ ಅಥವಾ ವಂಚನೆ ಅಥವಾ ಹಲ್ಲೆ ಅಥವಾ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಶಾಂತಿಗೆ ಭಂಗ, ಅಥವಾ ಲೋಕನೌಕರರನ ವಿರುದ್ದದ ಅಪರಾಧ ಇತ್ಯಾದಿ ಯಾವುದೇ ಅಪರಾಧಕ್ಕಾಗಿ ಈ ಅಧಿನಿಯಮ ಅಥವಾ ತತ್ವಾಲಂದಲ್ಲಿ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನಿನ ಸುಸಂಬಂಧ ಉಪಬಂಧಗಳಿಗೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳಿಸುವುದು."

13. ಪ್ರಕರಣ 47ರ ತಿದ್ಯುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 47ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ,-

(i) "ಭಾರತ ದಂಡ ಸಂಹಿತೆಯ 193ನೇ ಮತ್ತು 228ನೇ ಪ್ರಕರಣಗಳ ಮತ್ತು 196ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಉದ್ದೇಶದ ಸಲುವಾಗಿ" ಎಂಬ ಪದಗಳು ಮತ್ತು ಅಂಕಿಗಳ ಬದಲಿಗೆ "ಭಾರತೀಯ ನಾಯ ಸಂಹಿತೆ, 2023 (2023ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ 45)ರ 229, 267ನೇ ಪ್ರಕರಣಗಳ ಮತ್ತು 233ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಉದ್ದೇಶದ ಸಲುವಾಗಿ" ಎಂಬ ಪದಗಳು, ಅಂಕಿಗಳು ಮತ್ತು ಆವರಣಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸತಕ್ಕದ್ದು; ಮತ್ತು

(ii) "ದಂಡ ಪ್ರಕ್ರಿಯಾ ಸಂಹಿತೆ, 1898ರ (1898ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ 5)ರ 195ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮತ್ತು XXXVನೇ ಅಧ್ಯಾಯದ" ಎಂಬ ಪದಗಳು ಅಂಕಿಗಳು ಮತ್ತು ಆವರಣಗಳ ಬದಲಿಗೆ "ಭಾರತೀಯ ನಾಗರಿಕ ಸುರಕ್ಷಾ ಸಂಹಿತೆ, 2023 (2023ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ 46)ರ 215ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮತ್ತು XXXVIIನೇ ಅಧ್ಯಾಯದ" ಎಂಬ ಪದಗಳು, ಅಂಕಿಗಳು ಮತ್ತು ಆವರಣಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

14. ಪ್ರಕರಣ 67ರ ತಿದ್ಯುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 67ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿನ (2)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ತರುವಾಯ ಈ ಮುಂದಿನದನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಎಂದರೆ:-

"(3) ಅಂಥ ಆದೇಶವನ್ನು ಮೂಲ ಆದೇಶವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅರವತ್ತು ದಿನಗಳ ಅವಧಿಯೋಳಿಗಾಗಿ 49ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (ಬಿ) ಖಂಡದಿಗೆ ಅಧಿಕಾರವಾಗುವುದಿಗೆ ಡೆಪ್ಲೋಟಿ ಕಮಿಷನರಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಅಪೀಲು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು:

ಪರಂತು ಡೆಪ್ಲೋಟಿ ಕಮಿಷನರನ ಆದೇಶವು ಅಂತಿಮವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅಧಿನಿಯಮದ 56ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಅಧ್ಯಾತ್ಮಾಪ್ರಯೋಳಿಗಳಿಗೆ ಅದರ ಪುನರಾವರ್ತನೆ ಅಧಿಕಾರವು ರೆವಿನೋಃ ಕಮಿಷನರನಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ಇರತಕ್ಕದ್ದು."

15. ಪ್ರಕರಣ 69ರ ತಿದ್ಯುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 69ರ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿನ (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಎರಡನೇ ಮತ್ತು ಮೂರನೇ ಪರಂತುಕದ ಬದಲಿಗೆ ಈ ಮುಂದಿನದನ್ನು ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಎಂದರೆ:-

"ಮತ್ತು ಪರಂತು ಬೃಹತ್ ಚೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಪರಿವೀತಿಗಳಿಂದ 18 ಕಿಲೋಮೀಟರುಗಳವರೆಗಿನ, ಇತರ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗಳು ಮತ್ತು ಪುರಸಭೆಗಳ ಪರಿವೀತಿಗಳಿಂದ 5 ಕಿಲೋಮೀಟರುಗಳವರೆಗಿನ ನಗರ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿರುವ ಭೂ ಬಂಧಿತ ಸರ್ಕಾರಿ ಖರಾಬು ಭೂಮಿಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರವು ವಿಲೇ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ:

ಅಲ್ಲದೆ ಪರಂತು ಭೂ ಬಂಧಿತ ಖರಾಬು, ಯಾವುದೇ ಜಲ ನಿಕಾಯ ಅಥವಾ ಹಾದಿ ಅಥವಾ ರಸ್ತೆ ಅಥವಾ ಗೋಮಾಳ ಅಥವಾ ಖನಿಜ ನಿಕ್ಷೇಪ ಅಥವಾ ಕ್ಷಾರಿ ಅಥವಾ ಅರಣ್ಯ ಜಾಗ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಹಸರಿನಲ್ಲಿ ಕಾನೂನಿಗೆ ತಿಳಿದಿರುವ ಭಾವಿತ ಅರಣ್ಯ (deemed forest)ವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ:

ಅಲ್ಲದೆ ಪರಂತು ಅಂಥ ಭೂ ಬಂಧಿತ ಖರಾಬು ಯಾವುದೇ ಪರಿಸರ-ಸೂಕ್ಷ್ಮ ವಲಯದಲ್ಲಿ ಇರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ ಅಥವಾ,-

(ಎ) ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಅಧಿಸೂಚಿಸಿರುವಂತಿಲ್ಲ;

(బి) నృసగినిక నాలేగళు అధివా కణివే మాగ్రగళ సాలినల్లి ఇరువంతిల్ల;

(సి) అగలేకరణ మత్తు ర్యాల్ఫ్ మాగింజు, ట్రావ్మా మాగింజు, సమూహ త్వరిత సారిగె వ్యవస్థ యోజనగాళు, సంవహనగాళు మత్తు నాగరిక సౌకయ్యగాళు అధవా సావణనిక ఉపయోగాలన్న ఒళగొలండు అస్తిత్వదలీరువ అధవా ప్రస్తావిత రస్తేగాళు, ఒళ అధవా కోర వతువల రస్తేగాళు, రాష్ట్రాయి కేదారిగాళు, బైపాస్ మూలక వతువల రస్తేగాళు మాగింజు దల్లి బరువంతిల్ల;

(ಡ) ಉದ್ಯಾನಗಳು, ಆಟದ ಮೈದಾನಗಳು, ಮುಕ್ತ ಜಾಗಗಳು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ನಾಗರಿಕ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಿಗಾಗಿ ಕಾಯ್ದಾರಿಸುವಂತಿಲ್ಲ;

(ಇ) 71ನೇ ಪ್ರಕರಣದಡಿ ಯಾವುದೇ ವಿಶೇಷ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಒಮ್ಮೆಸಿರುವಂತಿಲ್ಲ;

(ಎಂಬ್ರೋ) ನೆರೆಯವರ ಸ್ಪೃಶಿಗೆ, ಮಳೆ ನೀರು ಕಾಲುವೆಗಳು, ಕೆರೆ ದಂಡೆ ಪ್ರದೇಶಗಳು, ನದಿ ಪಾತ್ರಗಳು ಮತ್ತು ನಾಲೆಗಳು ಅದ್ವಾಹಕ್ಯಾ, ಟನ್‌ನ್‌ನ್ ವಿದ್ಯುಚ್ಯಂಕ್‌ಕ್ರಿ ಮಾರ್ಗಗಳಿಗೆ ಲಗತ್ತಾಗಿರುವಂತಿಲ್ಲ:

ಅಲ್ಲದೆ ಪರಂತು, ಇಲ್ಲಿ ಅಂತರವನ್ನು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಅಥವಾ ಪುರಸಚೆಯ ಅಧಿಕಾರವಾಗಿರುತ್ತಿರುತ್ತದೆ:

ಅಲ್ಲದೆ ಪರಂತು, ಕನಾರ್ಟಿಕ ಭೂ ಕಂಡಾಯ (ಎರಡನೇ ತಿದ್ದುವದಿ) ಅಧಿನಿಯಮ, 2020ರ ಪ್ರಾರಂಭದ ದಿನಾಂಕಕ್ಕೆ ಮೊದಲು ಸೋಸೈಟಿಗಳು, ದತ್ತಿ ಅಥವಾ ಧಾರ್ಮಿಕ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು, ಅಥವಾ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಅಥವಾ ಕ್ಯಾಪಿ ಅಥವಾ ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗೆ ಹದಿನ್ಯೇದು ವರ್ಷಗಳಿಗೂ ಏಂರಿ ಭೋಗ್ಯಕ್ಕೆ ಮಂಜೂರಾದ ಸರ್ಕಾರಿ ಭೂಮಿಗಳನ್ನು ಅಂಥ ಭೂಮಿಯು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಿಲ್ಲವೆಂದು ಖಾತರಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ತರುವಾಯ ಸರ್ಕಾರವು, ಒಂದು ಬಾರಿಯ ಕ್ರಮವಾಗಿ ಇಲ್ಲಿನ ಪರತ್ತುಗಳೊಳಗೆ ಅವು ಬಂದ ಹೂರತು ಅದೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಆದರೆ ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಮೌಲ್ಯಕ್ಕೆ ಕಡಿಮೆಯಿಲ್ಲದಂತೆ, ಇತರ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಎರಡು ಪರ್ಯಾಪ್ತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಮೌಲ್ಯಕ್ಕೆ ಕಡಿಮೆಯಿಲ್ಲದೆ ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದಂಥ ವಿಧಾನ, ಅಂಥ ದರಗಳಲ್ಲಿ ವಿಲೇ ಮಾಡತಕ್ಕಾದ್ದು.”

16. ಪ್ರಕರಣ 79ರ ತಿದ್ಯಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 79ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿನ (2)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ತರುವಾಯ ಈ ಮುಂದಿನದನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಎಂದರೆ:-

“ಪರಂತು ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕು ಅಥವಾ ಸ್ವಾಮ್ಯವನ್ನು ವಹಿಸಿಲ್ಲದೆ ಯುಕ್ತವಾಗಿ ಆದೇಶಿಸಿದ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗೆ ವಿಶೇಷವಾಗಿ (2) ನೇ ಉಪರ್ವಕರಣದ ವಿಶೇಷಾಧಿಕಾರಗಳು, ಪಕ್ಕ-ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ (joining) ಧಾರಕರಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಪರಿಬಂಧಿಸಿರತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅಂಥ ಪಕ್ಕ-ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಜಲೀನು ಪರಭಾರೆ ಅಥವಾ ಪರಿವರ್ತನೆ ಮೇಲಿನ ಚ್ಯಾತಿ ರದ್ದುಗೊಳಿಸುತ್ತಕ್ಕದ್ದು.”

17. ಪ್ರಕರಣ 82ರ ತಿದ್ಯುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 82ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ,-

(i) ಈಗಾಗಲೇ ಇರುವ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಉಪ-ಪ್ರಕರಣ (1) ಎಂಬುದಾಗಿ ಮರುಸಂಖ್ಯೆ ನೀಡತಕ್ಕದ್ವಾರಾ ಮತ್ತು

(ii) ಹಾಗೆ ಮರುಸಂಖ್ಯೆ ನೀಡಲಾದ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣ (1)ರ ತರುವಾಯ ಈ ಮುಂದಿನದನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ:-

ನೆಲ ಚಿಲುಮೆಗಳು ಅಥವಾ ಸರೋವರಗಳೊಂದ ಹರಿಯುತ್ತಿರುವ ಅಥವಾ ನಿಂತ ನೀರಿನ ಅತಿಕ್ರಮಣದಿಂದಾದ ಭೂ ಹಾನಿ.

(2) ಜಮೀನಿನ ಶೇಕಡ 25ಕ್ಕೂ ಅಥವಾ 20 ಗುಂಟೆ ಇವಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದು ಹಚ್ಚೋಣೆ ಅದನ್ನು ಮೀರಿ ಜಲಪ್ರವಾಹದಿಂದ ಉಂಟಾದ ಭೂ ಹಾನಿಗೆ, ಜಲಪ್ರವಾಹದ ಮೂಲಕ ಭೂ ಹಾನಿಯ ಪರಿಮಿತಿಗೊಳಿಸಲಾಗಿ 92ನೇ ಪ್ರಕರಣದನುಸಾರ ಡೆಪ್ರೋಟೆ ಕೆಮಿಷನರ್ ಗೆ ಅಜ್ಞ ಸಲ್ಲಿಸುವ ಮೂಲಕ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಪಕ್ಕದಲ್ಲಿನ ಮೆಕ್ಕಳುಮಣಿ ಭೂಮಿಯ ಮೂಲಕ ನಷ್ಟ ಪರಿಹರಿಸಬಹುದು."

18. ಪ್ರಕರಣ 92ರ ತಿದ್ಯುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 92ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ,-

(i) ಉಪ-ಪ್ರಕರಣ (2)ರ ಬದಲಿಗೆ ಈ ಮುಂದಿನದನ್ನು ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ:-

"(2) ಹಾಗೆ ನೀಡಲಾದ ಭೂಮಿಯ ದರವು, ಹತ್ತಿರದಲ್ಲಿರುವ ಭೂಮಿಗೆ ತತ್ವಮಾನವಾದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ಮೀರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ"; ಮತ್ತು

(ii) ಉಪ-ಪ್ರಕರಣ (3)ರಲ್ಲಿ "ಯಾವ ನಿರ್ಬಂಧಗಳೂ ಇಲ್ಲದೆ 91ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ" ಎಂಬ ಪದಗಳು ಮತ್ತು ಅಂಕಿಗಳು ಬದಲಿಗೆ "91ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹರಾಜಿನ ಮೂಲಕ" ಎಂಬ ಅಂಕಿಗಳು ಮತ್ತು ಪದಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

19. ಪ್ರಕರಣ 94ರ ತಿದ್ಯುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 94ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣ (1)ರಲ್ಲಿ,-

(i) "ಬದು ನೂರು ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೆ" ಎಂಬ ಪದಗಳ ಬದಲಿಗೆ "ಬದು ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೆ" ಎಂಬ ಪದಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸತಕ್ಕದ್ದು; ಮತ್ತು

(ii) "ಒಂದು ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿಗೆ" ಎಂಬ ಪದಗಳ ಬದಲಿಗೆ "ಹತ್ತು ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿಗೆ" ಎಂಬ ಪದಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

20. ಪ್ರಕರಣ 94ಎ ತಿದ್ಯುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 94ಎ ಪ್ರಕರಣದ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣ (1)ರಲ್ಲಿ,-

(i) "ವಿಧಾನಸಭೆಯ ಪ್ರತಿಯೋಂದು ಚುನಾವಣಾ ಕ್ಷೇತ್ರಕ್ಕೆ" ಎಂಬ ಪದಗಳ ಬದಲಿಗೆ "ಅಗತ್ಯವಿರುವೆಡೆಯಲ್ಲಿಲ್ಲ ವಿಧಾನಸಭೆ ಚುನಾವಣಾ ಕ್ಷೇತ್ರಕ್ಕಾಗಿ ಒಂದು ಸಮಿತಿಯನ್ನು" ಎಂಬ ಪದಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(ii) (4)ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೂರನೇ ಪರಂತುಕದ ತರುವಾಯ, ಈ ಮುಂದಿನದನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ:-

"ಪರಂತು ಇಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಅಥವಾ ಪುರಸಭೆಯ ಅಧಿಕಾರವಾಗಿದ್ದು ಪರಿಮಿತಿಗಳೊಂದ ಅಂತರವನ್ನು ವೈಮಾನಿಕವಾಗಿ (aerially) ಲೆಕ್ಕಹಾಕತಕ್ಕದ್ದು."

21. ಪ್ರಕರಣ 94ಸಿ ತಿದ್ಯುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 94ಸಿ ಪ್ರಕರಣದ (viಇ) ಖಂಡದಲ್ಲಿ,-

(i) "4000 ಚೆದರ ಅಡಿಯವರೆಗೆ" ಎಂಬ ಅಂಕಿಗಳು ಮತ್ತು ಪದಗಳ ಬದಲಿಗೆ "4000 ಚೆದರ ಅಡಿಯನ್ನು ಮೀರದಂತೆ" ಎಂಬ ಅಂಕಿಗಳು ಮತ್ತು ಪದಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(ii) ಪರಂತುಕದ ತರುವಾಯ ಈ ಮುಂದಿನದನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ:-

"ಪರಂತು ಇಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಅಥವಾ ಪುರಸಭೆಯ ಅಧಿಕಾರವಾಗಿದ್ದು ಪರಿಮಿತಿಗಳೊಂದ ಅಂತರವನ್ನು ವೈಮಾನಿಕವಾಗಿ (aerially) ಲೆಕ್ಕಹಾಕತಕ್ಕದ್ದು."

22. ಪ್ರಕರಣ 94ಸಿಸಿ ತಿದ್ಯುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 94ಸಿಸಿ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ,-

(i) ಖಂಡ (viii)ರಲ್ಲಿ “20X30 ಅಡಿಯನ್ನು” ಎಂಬ ಅಂಕಿಗಳು ಮತ್ತು ಪದಗಳ ಬದಲಿಗೆ “600 ಚದರ ಅಡಿಯನ್ನು” ಎಂಬ ಅಂಕಿಗಳು ಮತ್ತು ಪದಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸತಕ್ಕದ್ದು; ಮತ್ತು

(ii) ಪರಂತುಕದಲ್ಲಿ “30X40 ಅಳತೆಯಷ್ಟುರ್” ಎಂಬ ಅಂಕಿಗಳು ಮತ್ತು ಪದಗಳ ಬದಲಿಗೆ “1200 ಚದರ ಅಡಿಗಳಷ್ಟುರ್” ಎಂಬ ಅಂಕಿಗಳು ಮತ್ತು ಪದಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(iii) ಪರಂತುಕದ ತರುವಾಯ ಈ ಮುಂದಿನದನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ:-

“ಪರಂತು ಇಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಅಥವಾ ಪುರಸಭೆಯ ಅಧಿಕಾರವಾಗ್ತಮೀಯ ಪರಿಮಿತಿಗಳಿಂದ ಅಂತರವನ್ನು ವೇಮಾನಿಕವಾಗಿ (aerially) ಲೆಕ್ಕಹಾಕತಕ್ಕದ್ದು.”

23. ಪ್ರಕರಣ 102ರ ತಿದ್ಯುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 102ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಹೊದಲ ಪರಂತುಕದ ತರುವಾಯ ಈ ಮುಂದಿನದನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಎಂದರೆ:-

“ಮತ್ತು ಪರಂತು ಯಾರೇ ಅಧಿಭೋಗದಾರನು, ಆತನು ಸ್ವಷಟ್ಟ ಹಕ್ಕುಸಾಂಪ್ರಮ್ಯ ಹೊಂದಿರದ ಅಥವಾ ಸರ್ವ ನಂಬರಿನ ಯಾವುದೇ ಭಾಗದ ಹಕ್ಕುಸಾಂಪ್ರಮ್ಯವು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದಲ್ಲಿದ್ದರೆ ಅಥವಾ ಸದರಿ ಭೂಮಿ ಅಥವಾ ಅದರ ಭಾಗವು ಈ ಅಧಿನಿಯಮದಲ್ಲಿ ಪರಿಭಾಷಿಸಿದ ಎ ಮತ್ತು ಬೀ ಖರಾಬು ಆಗಿದ್ದರೆ, ಯಾವುದೇ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಬಿಟ್ಟುಕೊಡಲು ಹಕ್ಕುಳಿವನಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.”

24. ಪ್ರಕರಣ 104ರ ತಿದ್ಯುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 104ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಈ ಮುಂದಿನದನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಎಂದರೆ:-

“ಪರಂತು ಅಂಥ ಭೂಮಿಯು ಸರ್ಕಾರದ ಒಡೆತನದಲ್ಲಿದ್ದರೆ, ಮೇಲೆ ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾದ ಕ್ರಮದ ಜೊತೆಗೆ. ತಹಶೀಲಾರನು ಅಥವಾ ಅಧಿಕೃತಗೊಳಿಸಿದ ರೆಲಿನ್‌ಲ್ಯಾ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಸಹ ಯಾವುದೇ ಶ್ರಮಿನಲ್ಲ ಅತಿಕ್ರಮಣದ ಅಪರಾಧ, ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಹಾನಿ ಅಥವಾ ನಾಶ, ಮೋಸ ಅಥವಾ ಸುಳ್ಳಣೆಯಿಷ್ಟ ಅಥವಾ ವಂಚನೆ ಅಥವಾ ಹಲ್ಲೆ ಅಥವಾ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಶಾಂತಿಗೆ ಭಂಗ, ಅಥವಾ ಲೋಕನೌಕರರನ ವಿರುದ್ದದ ಅಪರಾಧ ಇತ್ಯಾದಿ ಯಾವುದೇ ಅಪರಾಧಕ್ಕಾಗಿ, ಈ ಅಧಿನಿಯಮ ಅಥವಾ ತತ್ವಾಲದಲ್ಲಿ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನಿನ ಸುಸಂಬದ್ದು ಉಪಬಂಧಗಳಿಡಿ ಕ್ರಮವನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಬಹುದು:

ಮತ್ತು ಪರಂತು ಯಾವುದೇ ಅನಧಿಕೃತ ರಚನೆಯನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಿದರೆ, ಅದನ್ನು ತೆಗೆದುಹಾಕಲು ತಹಶೀಲಾರನು ಭರಿಸಿದ ಅಷ್ಟೂ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಭೂ ಕಂದಾಯದ ಬಾಕಿಯಂತೆ ವಸೂಲು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅತಿಕ್ರಮಿಸುವವನು ಒಕ್ಕಲೆಬೀಸುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿಯಾಗಲೆ ಅಥವಾ ಒತ್ತುವರಿಯ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಹಾನಿಯನ್ನು ಮಾಡಿದ್ದರೆ, ಅದನ್ನು ಪೂರ್ವಸ್ಥಿತಿಗೆ ತರುವುದರ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಭೂ ಕಂದಾಯದ ಬಾಕಿಯಂತೆ ವಸೂಲು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

ವಿವರಣೆ: ಈ ಪ್ರಕರಣದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ, ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸ್ವತ್ತು ಎಂದರೆ ಒತ್ತುವರಿಯಾದ ಸ್ವತ್ತಲ್ಲದೆ, ತಹಶೀಲಾರನು ಒತ್ತುವರಿಯನ್ನು ಕ್ಷಿಪ್ರ ಕ್ರಮದಲ್ಲಿ ಹೊರಹಾಕುವಾಗ ಬಾಡಿಗೆ ಪಡೆದ ಅಥವಾ ನಿಯೋಜಿಸಿದ ವಸ್ತುಗಳು ಮತ್ತು ಉಪಕರಣಗಳನ್ನೂ ಸಹ ಎಂದು ಅಧ್ಯುಸತಕ್ಕದ್ದು.”

25. ಪ್ರಕರಣ 147ರ ಪ್ರತಿಯೋಜನೆ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 147ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಬದಲಿಗೆ ಈ ಮುಂದಿನದನ್ನು ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಎಂದರೆ:-

“147. ಗಡಿ ಗುರುತುಗಳಿಗೆ ಹಾನಿಯುಂಟು ಮಾಡಿರುವುದಕ್ಕಾಗಿ ದಂಡ.-(1) ಉದ್ದೇಶಪೂರ್ವಕವಾಗಿ ಗಡಿ ಗುರುತುಗಳನ್ನು ಅಳಿಸುವ, ತೆಗೆದುಹಾಕುವ ಅಥವಾ ಹಾನಿಯುಂಟು ಮಾಡುವ ಅಥವಾ ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ಗಡಿ ಗುರುತನ್ನು ರಚನೆ ಮಾಡುವ ಯಾರೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯು,

ತಹಶೀಲಾರ್ನ ಮುಂದೆ ಅಥವಾ ಪತ್ರಾಂಕಿತ ದಚ್ಯಾಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಸರ್ವೇ ಅಧಿಕಾರಿಯ ಮುಂದೆ ಕ್ಷೀಪ್ರ ವಿಚಾರಣೆಯ ತರುವಾಯ, ಹಾಗೆ ಅಳಿಸಲಾದ, ತೆಗೆದುಹಾಕಲಾದ, ಹಾನಿಗೊಳಗಾದ, ಸ್ವಾಂತರಿಸಲಾದ ಅಥವಾ ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ರಚನೆ ಮಾಡಲಾದ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಗುರುತಿಗಾಗಿ ಇದು ನೂರು ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ಏಿರದ ಜುಲ್ಬಾನೆಗೆ ಹೊಣೆಗಾರನಾಗುವುದು.

(2) ಉಪ-ಪ್ರಕರಣ (1)ರಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಲಾದ ಜುಲ್ಬಾನೆಯನ್ನು ಭೂಕಂಡಾಯದ ಬಾಕಿಯಾಗಿ ವಸೂಲು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅದರಲ್ಲಿ ಅರ್ಥದಷ್ಟನ್ನು ಏಿರದ ಮೊತ್ತವನ್ನು, ಜುಲ್ಬಾನೆ ವಿಧಿಸುವ ಅಧಿಕಾರಿಯ ಯಾರೇ ಮಾಹಿತಿದಾರರು ಇದ್ದಲ್ಲಿ, ಆ ಮಾಹಿತಿದಾರರಿಗೆ ಬಹುಮಾನವನ್ನು ನೀಡಬಹುದು."

26. ಪ್ರಕರಣ 174ರ ತಿದ್ಯುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 174ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ "ಶೇಕಡಾ ಇಪ್ಪತ್ತೇರಷ್ಟನ್ನು" ಎಂಬ ಪದಗಳ ಬದಲಿಗೆ "ಶೇಕಡಾ ಹದಿನ್ಯೇರಷ್ಟನ್ನು" ಎಂಬ ಪದಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

27. ಪ್ರಕರಣ 196ರ ತಿದ್ಯುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 196ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿನ (ಎ) ಖಂಡದ ಕೇನೆಯಲ್ಲಿ ಈ ಮುಂದಿನದನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ:-

"ಯುಕ್ತ ಜಾಗರೂಕತೆ ಮತ್ತು ಗಮನವಿಲ್ಲದ ಆತನು ಮಾಡಿದ ಅಥವಾ ಮಾಡಿರುವನೆಂದು ನಂಬಿದ ಅಥವಾ ಕಾನೂನಿನ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಎಂದು ಆತನಿಗೆ ತೀಳಿದೂ, ಯಾವುದೇ ವರದಿ, ಆದೇಶ, ತೀವ್ರ ಅಥವಾ ತೀಮಾನವನ್ನು ಜೈಪಚಾರಿಕ ಅಥವಾ ಕ್ಷೀಪ್ರ ವಿಚಾರಣೆಯ ಯಾವುದೇ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಆತನು ಭ್ರಷ್ಟಾಚಾರಯುತವಾಗಿ ಅಥವಾ ದುರುದ್ದೇಶಪೂರಕವಾಗಿ ಮಾಡಿದ ಅಥವಾ ಹೇಳಿದ ಹೊರತು"

28. ಪ್ರಕರಣ 197ರ ತಿದ್ಯುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 197ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (2)ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿನ (ಜೆಜೆ) ಖಂಡದ ತರುವಾಯ ಈ ಮುಂದಿನದನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ:-

"(ಕೆಕೆ) ಈ ಅಧಿನಿಯಮಕ್ಕೆ ಸುಸಂಬದ್ಧ ಸುಧಾರಣೆಗಳು ಅಥವಾ ಕಾರ್ಯವಿಧಾನಗಳ ಕುರಿತು ಸಲಹೆ ನೀಡಲು ಸಹ್ಯಮ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಶಾಶ್ವತ ಅಥವಾ ಅಡ್ಹಾಕಾ ಸಮೀತಿಗಳನ್ನು ರಚಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಯಾವುದೇ ವಿಷಯ, ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಪರಿಣಾಮಕಾರಿಯಾಗಿ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲು ಅಥವಾ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ತಾಂತ್ರಿಕ ಒಳಂಶಗಳು (technological inputs), ದಸ್ತಾವೇಜು ನಿರ್ವಹಣೆ, ದತ್ತಾಂಶ ಸೃಜನ ಮತ್ತು ವ್ಯವಸ್ಥಾಪನೆ, ದರಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು, ದಂಡನೆಗಳು, ಅಥವಾ ಈ ಅಧಿನಿಯಮದಲ್ಲಿ ಅಧಿಕಾರನೀಡಲಾದ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳಿಗಾಗಿ ತರಬೇತಿಯ ವಿಧಾನಗಳು;

(ಎಲ್ಲಾಲೂ) ಮೂಲ ಆದೇಶಗಳು ಮತ್ತು ಅಪೀಲು ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಹಂತಗಳಲ್ಲಿ ರೇಖಿನ್ಯಾ ನ್ಯಾಯಾಲಯಗಳು ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ ಕಾರ್ಯವಿಧಾನ;

(ಎಂಎಂ) 79ನೇ ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ ಮಾನದಂಡಗಳು ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯವಿಧಾನಗಳು;

(ಎನ್‌ಎನ್) ಪರಿಣಾಮಕಾರಿ ಅನುಷ್ಠಾನಕ್ಕಾಗಿ ಅಚಿಗಳು, ನಮೂನೆಗಳು, ಮೊಹರುಗಳು, ಲೀಳಾಸದೋಲೆಗಳು (letterheads), ಹೋಲೋಗ್ರಾಮಗಳು, ಅಕ್ಷರಲಿನ್ಯಾಸಗಳು, ಲಿದ್ಯಾನಾನ್ ಸಹಿಗಳು ಮತ್ತು ಸಿದ್ದವಿನ್ಯಾಸಗಳು (templates); ಮತ್ತು

(ಒಬ್ಬ) ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳ ಸೃಜನ, ನಿರ್ವಹಣೆ ಮತ್ತು ಮರುಪಡೆಯುವಿಕೆಗಾಗಿ ಕಾರ್ಯವಿಧಾನಗಳನ್ನು ನಿಯಮಿಸುವುದು."

The above translation of the Karnataka Land Revenue (Amendment) Act, 2025 (Karnataka Act No. 28 of 2025) shall be an authoritative text in Kannada language under section 6 of the Kannada Language Comprehensive Development Act, 2022 (Karnataka Act No. 13 of 2023).

ಧಾವರಾಚಂದ್ರ ಗೆಹೋಟ್
ಕನಾರ್ಕಿಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರು

ಕನಾರ್ಕಿಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

ಜಿ. ಶ್ರೀಧರ್
ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ಸಂಸದೀಯ ವ್ಯವಹಾರಗಳು ಮತ್ತು
ಶಾಸನ ರಚನೆ ಇಲಾಖೆ